

Wrocław, 16 listopada 2011 roku

WK.60/328/K-82/11

**Pani
Teresa Pitula
Dyrektor Gimnazjum
im. dr. Józefa Matuszewskiego**

**ul. Zdrojowa 34
57-320 Polanica-Zdrój**

Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu, działając na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. nr 55, poz. 577 ze zm.), przeprowadziła, w okresie od 5 do 16 września 2011 r., kontrolę gospodarki finansowej Gimnazjum im. dr. Józefa Matuszewskiego w Polanicy-Zdroju.

Ustalenia kontroli przedstawione zostały w protokole, którego jeden egzemplarz w dniu podpisania wręczono Dyrektorowi.

Kontrolą objęto losowo wybrane operacje finansowo – gospodarcze dokonane w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2010 r. w zakresie dochodów i wydatków budżetowych realizowanych w ramach planu finansowego Szkoły.

W wyniku kontroli stwierdzono nieprawidłowości w zakresie zarządzania przez Dyrektora Szkoły majątkiem gminy, poprzez zawieranie (jako wynajmujący) umów na dzierżawę części powierzchni Gimnazjum, czy umów najmu pomieszczeń szkoły, w tym sali gimnastycznej, bez pełnomocnictwa Burmistrza do dysponowania mieniem komunalnym. Gimnazjum im. Józefa Matuszewskiego zostało utworzone przez Radę Miejską w Polanicy-Zdroju Uchwałą nr 50/X/99 z dnia 23 marca 1999 r. Szkoła funkcjonuje jako jednostka budżetowa Gminy Uzdrowskiej Polanica-Zdrój. W akcie o utworzeniu gimnazjum brak jest zapisu o wyposażeniu tej jednostki w nieruchomości niezbędne do jej funkcjonowania, co stanowi niezgodność z przepisami art. 56 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115, poz. 741 ze zm.)

Sytuacja ta oznacza, że sposób zarządzania i dysponowania przez Szkołę tymi nieruchomościami jest w pełni zależny od Burmistrza, który w oparciu o przepisy art. 46 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z zm.) jest uprawniony do jednoosobowego składania oświadczeń woli w zakresie zarządu majątkiem gminy. Burmistrz może w oparciu o ww. przepisy upoważnić inne osoby do podejmowania decyzji w tym zakresie, czego w sposób jednoznaczny wobec Dyrektora Gimnazjum nie stwierdzono. Oznacza to, że zawieranie umów najmu, dzierżawy oraz pobierania pożytków z tych umów przez Szkołę jest nieuprawnione. Dochody gromadzone przez Szkołę z ww. tytułów były ewidencjonowane w księgach rachunkowych Szkoły a następnie odprowadzane na dochody budżetu gminy.

Przedstawiając powyższe, Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu, działając na podstawie przepisu art. 9 ust. 2 ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych, wnosi o podjęcie

skutecznych działań mających na celu wyeliminowanie stwierdzonych nieprawidłowości i uchybień szczegółowo opisanych w protokole kontroli oraz niedopuszczenie do ich ponownego wystąpienia w przyszłości, między innymi poprzez realizację następujących wniosków:

1. Zaprzestanie zawierania umów dzierżawy i najmu części lub całości nieruchomości użytkowanych przez szkołę bez uprzedniego pełnomocnictwa Burmistrza dla Dyrektora Gimnazjum w zakresie składania oświadczeń woli w jego imieniu, a z chwilą uzyskania pełnomocnictwa odprowadzanie dochodów z tych źródeł bezpośrednio do budżetu gminy,
2. Wystąpienie do Burmistrza Polanicy-Zdroju o prawne i formalne uregulowanie problematyki przekazania w trwały zarząd użytkowanych przez szkołę nieruchomości, a po uregulowaniu przyjęcia do ewidencji majątkowej szkoły składników oddanych w trwały zarząd dysponowanie tym majątkiem według potrzeb statutowych z zachowaniem zasad gromadzenia dochodów w Gimnazjum i odprowadzania ich na rachunek budżetu, chyba, że Rada Miejska postanowi o możliwości gromadzenia przez Szkołę na wydzielonym rachunku dochodów z tego tytułu i wykorzystania tego źródła finansowego na potrzeby Szkoły, stosownie do przepisów art. 223 ust. 1 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 ze zm.).

Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu, zgodnie z przepisem art. 9 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych, oczekuje w terminie 30 dni od dnia otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego, zawiadomienia o wykonaniu wniosków lub o przyczynach ich niewykonania. Do wniosków zawartych w wystąpieniu pokontrolnym przysługuje prawo zgłoszenia zastrzeżenia do Kolegium Izby. Zastrzeżenie składa właściwy organ jednostki kontrolowanej, za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od otrzymania wystąpienia pokontrolnego. Podstawą zgłoszenia zastrzeżenia może być tylko zarzut naruszenia prawa poprzez błędną jego wykładnię lub niewłaściwe zastosowanie.

Do wiadomości:

Pan

Jerzy Terlecki

Burmistrz Polanicy-Zdroju