

Uchwała Nr 10/2011
Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu
z 19 stycznia 2011 roku

**w sprawie stwierdzenia nieważności części uchwały Rady Gminy Krośnice
nr III/11/2010 z 17 grudnia 2010 roku w sprawie zwolnień od podatku od
nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 października 1992 roku o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 55, poz. 577 ze zm.), art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.), Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu uchwala, co następuje:

§ 1

Stwierdza się nieważność §1 ust. 5 uchwały Rady Gminy Krośnice nr III/11/2010 z 17 grudnia 2010 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, wobec istotnego naruszenia art. 7 ust. 3 ustawy z 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 ze zm.)

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Uchwała Rady Gminy Krośnice nr III/11/2010 z 17 grudnia 2010 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości wpłynęła do Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu 21 grudnia 2010 roku

Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu oceniając zgodność z prawem postanowień przedmiotowej uchwały ustaliło, co następuje.

W §1 ust. 5 badanej uchwały Rada Gminy Krośnice ustaliła, że "Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części oraz budowle stanowiące mienie komunalne w rozumieniu art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami lub budowlami".

Postanowienia uchwały w sposób istotny naruszają treść art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Powołany przepis ustawy stanowi, że rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 powołanego przepisu oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw. Z powyższego wynika, że rada może wprowadzić jedynie inne niż wskazane w powołanych przepisach zwolnienia o charakterze przedmiotowym. Przewidziane w § 1 ust. 5 badanej uchwały zwolnienie wyrażnie odnosi się do podmiotu, uprawnionego do korzystania ze zwolnienia. Mienie komunalne w rozumieniu art. 43 ustawy o samorządzie gminnym, to własność wyrażnie skonkretyzowanych podmiotów: gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Biorąc powyższe pod uwagę Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu orzekło, jak w sentencji.

Na niniejszą uchwałę Radzie Gminy Krośnice przysługuje skarga, którą wnosi się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu, ul. Świętego Mikołaja 78/79, za pośrednictwem Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w terminie 30 dni od daty doręczenia niniejszej uchwały.



Przewodnicząca Kolegium
Regionalnej Izby Obrachunkowej
we Wrocławiu

/-/ Lucyna Hanus