

Wrocław, dnia 30 czerwca 2025 r.

BI.WR.282.2.2025

Zapytanie ofertowe

dotyczące zamówienia na sprzątanie powierzchni biurowych w siedzibie Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu

— postępowanie o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 130 tys. zł, wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

I. ZAMAWIAJĄCY

Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu
ul. Ofiar Oświęcimskich 5, 50-069 Wrocław, tel. (71) 797 76 10
<https://bip.wroclaw.rio.gov.pl/>, wroclaw@rio.gov.pl, REGON: 930117015, NIP: 896-10-03-239

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie powierzchni biurowych w siedzibie Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Zapytanie dotyczy sprzątania pomieszczeń biurowych o łącznej powierzchni 446m² (budynek - II piętrowy, piwnica, bez windy).

- parter - 8 pomieszczeń biurowych
- I piętro - 10 pomieszczeń biurowych
- II piętro - 8 pomieszczeń biurowych
- sanitariaty - 5 pomieszczeń
- korytarze - komunikacja (parter, I piętro, II piętro – ok. 138 m²)
- klatka schodowa i schody
- piwnica - raz w miesiącu
- mycie okien – dwa razy w roku (53 okna – ok. 107 m²)

Zleceniobiorca zobowiązany jest wykonywać usługę 5 x w tygodniu (od poniedziałku do piątku), z wyłączeniem dni świątecznych, w godzinach popołudniowych. Mycie okien 2 x w roku (w okresie wiosennym i jesiennym), sprzątanie piwnicy raz w miesiącu. Zleceniobiorca wykonywać będzie usługę własnym sprzętem i przy użyciu własnych środków chemicznych (czystości), oraz dostarczać i uzupełniać środki higieniczne, których koszt wliczony będzie w cenę usługi.

Preferowana liczba osób sprzątających: 2 osoby.

Szczegółowy harmonogram prac stanowi załącznik nr 1.

Kalkulacja wykonawcy powinna uwzględniać wszystkie koszty, w tym zakupu i dostawy środków czystości oraz środków higienicznych (papier toaletowy dwuwarstwowy - duża rola, ręczniki kuchenne - duża rola, mydło w płynie do dozowników).

Średnia rocznego zużycia środków higienicznych:

- papier toaletowy dwuwarstwowy - ok. 40 rolek - miesięcznie
- mydło w płynie do uzupełniania dozowników - ok. 1 pojemnik 5 l - miesięcznie
- ręczniki kuchenne w roli – ok. 6 rolek - miesięcznie

Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu, gdzie będą prowadzone prace porządkowe w celu zapoznania się ze stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem zamówienia.

III. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: od 1 sierpnia 2025 r. do 31 lipca 2026 r.
Miejsce realizacji zamówienia: Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu,
ul. Ofiar Oświęcimskich 5, 50-069 Wrocław.

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna zawierać:
 - adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, NIP,
 - całkowitą cenę netto oraz brutto wykonania przedmiotu zamówienia z wyodrębnieniem następujących pozycji:
 - usługa sprzątania,
 - usługa mycia okien,
 - dostawa środków higienicznych (z podaniem cen jednostkowych papieru toaletowego, ręczników kuchennych oraz mydła w płynie),
 - referencje od co najmniej trzech firm, dla których świadczone usługi sprzątania.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty powinny być złożone w sekretariacie Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu przy ul. Ofiar Oświęcimskich 5, 50-069 Wrocław, lub drogą elektroniczną na adres e-mail: wroclaw@rio.gov.pl w terminie do 10 lipca 2025 r. do godz. 10.00.
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VI. OCENA OFERT

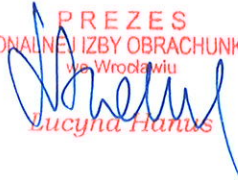
1. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryterium ceny ofertowej — 100%.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewybrania żadnej z ofert.

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej (w BIP). Oferent, którego oferta zostanie wybrana, zostanie powiadomiony o tym pisemnie.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela Specjalista ds. administracyjnych Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu, Ewa Dopierała pod nr tel. (71) 797 76 15.

PREZES
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ
we Wrocławiu

Lucyna Hanus