

Wrocław, dnia 28 września 2021 r.

BI.WR.282.15.2021

## Zapytanie ofertowe

**dotyczące zamówienia na sprząatanie powierzchni biurowych w siedzibie Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu**

— postępowanie o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 130 tys. zł, wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

### I. ZAMAWIAJĄCY

Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu  
ul. Ofiar Oświęcimskich 5, 50-069 Wrocław, tel. (71) 797 76 10  
bip://www.wroclaw.rio.gov.pl, wroclaw@rio.gov.pl, REGON: P-930117015, NIP: 896-10-03-239

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest sprząatanie powierzchni biurowych w siedzibie Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Zapytanie dotyczy sprząatania pomieszczeń biurowych o łącznej powierzchni 446m<sup>2</sup> (budynek - II piętrowy, piwnica, bez windy).

- parter - 8 pomieszczeń biurowych
- I piętro - 10 pomieszczeń biurowych
- II piętro - 8 pomieszczeń biurowych
- sanitariaty - 5 pomieszczeń
- korytarze - komunikacja (parter, I piętro, II piętro – ok. 138 m<sup>2</sup>)
- klatka schodowa i schody
- piwnica - raz w miesiącu
- mycie okien – dwa razy w roku (53 okna – ok. 107 m<sup>2</sup>)

Zleceniobiorca zobowiązany jest wykonywać usługę 5 x w tygodniu (od poniedziałku do piątku), z wyłączeniem dni świątecznych, w godzinach przedpołudniowych. Mycie okien 2 x w roku (w okresie wiosennym i jesiennym), sprząatanie piwnicy raz w miesiącu. Zleceniobiorca wykonywać będzie usługę własnym sprzętem i przy użyciu własnych środków chemicznych (czystości), oraz dostarczać i uzupełniać środki higieniczne, których koszt wliczony będzie w cenę usługi.

Szczegółowy harmonogram prac stanowi załącznik nr 1.

Kalkulacja wykonawcy powinna uwzględniać wszystkie koszty, w tym zakupu i dostawy środków czystości oraz środków higienicznych (papier toaletowy dwuwarstwowy - duża rola, ręczniki kuchenne - duża rola, mydło w płynie do dozowników).

Średnia rocznego zużycia środków higienicznych:

- papier toaletowy dwuwarstwowy - ok. 40 rolek - miesięcznie
- mydło w płynie do uzupełniania dozowników - ok. 1 pojemnik 5 l - miesięcznie
- ręczniki kuchenne w roli – ok. 6 rolek - miesięcznie

Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu, gdzie będą prowadzone prace porządkowe w celu zapoznania się ze stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem zamówienia.

### III. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: od 2 listopada 2021 r. do 30 listopada 2022 r.  
Miejsce realizacji zamówienia: Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu,  
ul. Ofiar Oświęcimskich 5, 50-069 Wrocław.

### IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna zawierać:
  - adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, NIP,
  - całkowitą cenę wykonania przedmiotu zamówienia z wyodrębnieniem następujących pozycji:
    - 1) usługa sprzątania,
    - 2) usługa mycia okien,
    - 3) dostawa środków higienicznych (z podaniem cen jednostkowych papieru toaletowego, ręczników kuchennych oraz mydła w płynie),
    - 4) referencje od co najmniej trzech firm dla których świadczone są usługi sprzątania.

### V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty powinny być złożone w sekretariacie Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu przy ul. Ofiar Oświęcimskich 5, 50-069 Wrocław, w **terminie do 15 października 2021 r. do godz. 10.00.**
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

### VI. OCENA OFERT

1. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryterium ceny ofertowej — 100%.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewybrania żadnej z ofert.

### VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej (w BIP). Oferent, którego oferta zostanie wybrana, zostanie powiadomiony o tym pisemnie.

### VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela Specjalista ds administracyjnych Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu, Irena Dąbrowska, tel. (71) 797 76 13.

PREZES  
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ  
we Wrocławiu  
  
Lucyna Hanus