

Wrocław, dnia 31 grudnia 2019 r.

BI.WR.281.3.2019

Dot. przetargu nieograniczonego na zadanie BI.WR.281.3.2019 pn. „Remont pomieszczeń w budynku Regionalnej Izby Obrachunkowej przy ul. Ofiar Oświęcimskich 5 we Wrocławiu”

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu informuje, że 30 grudnia 2019 r. wpłynęło (pocztą elektroniczną) pismo Wykonawcy zawierające pytania dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Przytaczając poniżej ich treść, Zamawiający równocześnie udziela odpowiedzi:

*„proszę o informację, czy podany termin na wykonanie prac – 10 tygodni na wykonanie zadania to termin, który można wydłużyć? Po odbytej w dniu dzisiejszym wizji lokalnej, stwierdzamy, iż wykonanie prac w tym terminie jest niewykonalne. Jeżeli istnieje możliwość wydłużenia terminu na wykonanie prac, to czy zostanie to ujęte w umowie?”*

*Proszę o informację, czy po podpisaniu umowy oraz rozpoczęciu prac, pomieszczenia, które mają być remontowane, zostaną wszystkie na raz przekazane wykonawcy do remontu?”*

Odpowiedź Zamawiającego:

Zakładany przez Zamawiającego i określony w pkt 1.4. specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) termin realizacji zamówienia, to 10 tygodni od dnia podpisania umowy dla każdej z części zamówienia. Z uwagi na prowadzenie robót w obiekcie czynnym, a w związku z tym koniecznością zapewnienia przez Wykonawcę warunków określonych w pkt 1.3.18 SIWZ, zadania te nie będą mogły być realizowane w tym samym czasie. Z powyższych względów nie wydaje się również możliwe jednoczesne przekazanie Wykonawcy wszystkich remontowanych pomieszczeń – odbywać się to będzie sukcesywnie, w sposób umożliwiający nieprzerwane użytkowanie obiektu przez pracowników oraz petentów.

Zamawiający nie podziela stanowiska Wykonawcy, iż wykonanie prac w zakładanym terminie nie jest możliwe. Zakończony w grudniu tego roku remont II piętra obiektu przy ul. Ofiar Oświęcimskich 5 we Wrocławiu o niemal identycznym zakresie rzeczowym jak zadania objęte niniejszym postępowaniem został przeprowadzony w okresie 5 tygodni.

Reasumując, Zamawiający nie przewiduje na obecnym etapie wydłużenia zakładanego w SIWZ terminu realizacji każdego z zadań remontowych, a ewentualna zmiana zakładanych warunków realizacji zamówienia (zawartej umowy) będzie możliwa jedynie w przypadku wystąpienia jednej z okoliczności wymienionych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

ZASTĘPCA PREZESA  
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ  
we Wrocławiu  
Marek Głod