

BI.WR.282.21.2018

Zapytanie ofertowe

dotyczące zamówienia na sprzątnięcie powierzchni biurowych w siedzibie Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu

— postępowanie o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30.000 euro

I. ZAMAWIAJĄCY

Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu
ul. Ofiar Oświęcimskich 5, 50-069 Wrocław, tel. (71) 797 76 10, faks (71) 797 76 40
bip://www.wroclaw.rio.gov.pl, wroclaw@rio.gov.pl, REGON: P-930117015, NIP: 896-10-03-239

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest sprzątnięcie powierzchni biurowych w siedzibie Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Zapytanie dotyczy sprzątnięcia pomieszczeń biurowych o łącznej powierzchni 446m² /budynek - II piętrowy, piwnica, bez windy/.

- parter - 7 pomieszczeń biurowych
- I piętro - 9 pomieszczeń biurowych
- II piętro - 8 pomieszczeń biurowych
- sanitariaty - 6 pomieszczeń (3 x damska, 3 x męska)
- korytarze - komunikacja (parter, I piętro, II piętro – ok. 138 m²)
- klatka schodowa i schody
- piwnica - raz w miesiącu
- mycie okien – dwa razy w roku (53 okna – ok. 107 m²)

Zleceniobiorca zobowiązany jest wykonywać usługę 5 x w tygodniu (od poniedziałku do piątku), z wyłączeniem dni świątecznych, w godzinach przedpołudniowych. Mycie okien 2 x w roku (w okresie wiosennym i jesiennym), sprzątnięcie piwnicy raz w miesiącu. Zleceniobiorca wykonywać będzie usługę własnym sprzętem i przy użyciu własnych środków chemicznych (czystości), posiadających atest Państwowego Zakładu Higieny, oraz dostarczać i uzupełniać środki higieniczne, których koszt wliczony będzie w cenę usługi.

Szczegółowy harmonogram prac stanowi załącznik nr 1.

Kalkulacja wykonawcy powinna uwzględniać wszystkie koszty, w tym zakupu i dostawy środków czystości oraz środków higienicznych (papier toaletowy dwuwarstwowy - duża rola, ręczniki papierowe dwuwarstwowe – składane, ręczniki kuchenne - duża rola, mydło w płynie do dozowników).

Średnia rocznego zużycia środków higienicznych:

- papier toaletowy dwuwarstwowy - ok. 40 rolek - miesięcznie
- ręczniki papierowe - składane, dwuwarstwowe - ok. 80 sztuki - miesięcznie
- mydło w płynie do uzupełniania dozowników - ok. 1 pojemnik 5 l - miesięcznie
- ręczniki kuchenne w roli – ok. 3 rolki - miesięcznie

Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu, gdzie będą prowadzone prace porządkowe w celu zapoznania się ze stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem zamówienia.

III. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: od 2 stycznia do 31 grudnia 2019 r.

Miejsce realizacji zamówienia: Regionalna Izba Obrachunkowa we Wrocławiu, ul. Ofiar Oświęcimskich 5, 50-069 Wrocław.

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna zawierać:
 - adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, NIP,
 - całkowitą cenę wykonania przedmiotu zamówienia z wyodrębnieniem następujących pozycji:
 - 1) usługa sprzątnia,
 - 2) usługa mycia okien,
 - 3) dostawa środków higienicznych (z podaniem cen jednostkowych papieru toaletowego, ręczników papierowych, ręczników kuchennych oraz mydła w płynie),

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty powinny być złożone w sekretariacie Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu przy ul. Ofiar Oświęcimskich 5, 50-069 Wrocław, **w terminie do 22 października 2018 r. do godz. 10.00.**
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VI. OCENA OFERT

1. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryterium ceny ofertowej — 100%.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewybrania żadnej z ofert.

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej (w BIP). Oferent, którego oferta zostanie wybrana, zostanie powiadomiony o tym pisemnie.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela Kierownik Biura Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu, Józefa Godawa-Laszczyk, tel. (71) 797 76 12.

ZASTĘPCA PREZESA
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ
we Wrocławiu
Marek Głód

**Zakres czynności dot. usług porządkowych dla
Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu**

ZAKRES CZYNNOŚCI	CZĘSTOTLIWOŚĆ USŁUGI
sprzątanie terenu przed wejściem do budynku	według potrzeb
mycie przeszklonych części drzwi wejściowych	według potrzeb
przecieranie domofonu	według potrzeb
odkurzanie/zamiatanie - powierzchni podłóg, dywanów	codziennie
mycie powierzchni podłóg	codziennie
wycieranie kurzu z powierzchni /bez użycia drabiny/	codziennie
wycieranie na mokro drzwi, klamek, kaloryferów	codziennie
wycieranie kurzu z powierzchni /z użyciem drabiny, np. na wysokich meblach/	1 x w tygodniu
opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych	codziennie
mycie drzwi przeszklonych - wewnętrznych	codziennie
wycieranie i polerowanie zewnętrznych powierzchni mebli	codziennie
wycieranie na mokro parapetów	2 x w tygodniu
odkurzanie mebli tapicerowanych	1 x w miesiącu
przecieranie obrazów, opraw włączników, listew przyściennych	1 x w tygodniu
odkurzanie i mycie pozostałych sprzętów i urządzeń wyposażenia	1 x w tygodniu
mycie opraw oświetleniowych	2 x w roku
mycie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych	codziennie
mycie i dezynfekowanie podłóg w pomieszczeniach sanitarnych	codziennie
mycie ścian pokrytych glazurą	1 x w tygodniu
mycie lusterek	codziennie
uzupełnianie dozowników na mydło, papieru toaletowego, ręczników papierowych	według potrzeb
mycie schodów	codziennie
mycie balustrad	1 x w tygodniu
wycieranie na mokro gaśnic	1 x w tygodniu
sprzątanie piwnic /archiwum, korytarz, schody/	1 x w miesiącu
mycie okien /części szklanych i ram/, parapetów, ściąganie firanek	2 x w roku